



Madainé Vietórisz  
Erika Gabriella

Digitálisan aláírta: Madainé  
Vietórisz Erika Gabriella  
Dátum: 2023.03.28 13:06:13  
+02'00'

## SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 43535/2/2023  
Ügyintéző: Madainé Vietórisz Erika  
Telefon: +36-42-523-227

Tárgy: felhívás adategyeztetésre

### HIRDETMÉNY

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Ingatlan-nyilvántartási Osztály a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 21. § (1) bekezdése, 22. § (2) bekezdése, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. § (1) bekezdésének c) pontja alapján adategyeztetés (adatfeltárás) céljából az alábbi hirdetményt teszi közzé:

Az eljáró hatóság megnevezése:	Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Ingatlan-nyilvántartási Osztály
Az ügy száma:	43535/2023.
Az ügy tárgya:	Tulajdonosként bejegyzett beazonosítatlan személy adatainak feltárása
Az ügyfél (tulajdonosként bejegyzett személy rendelkezésre álló természetes személyazonosító adatai):	<b>Családi és utóneve: Kiss János</b> <b>Születési neve: nem ismert</b> <b>Születési év: 1897.</b> <b>Születési hónap: nem ismert</b> <b>Születési nap: nem ismert</b> <b>Anyja neve: Gyirán Erzsébet</b> <b>Utolsó ismert lakcíme: 4320 Nagykálló</b>
Az ügyben érintett ingatlan(ok) helyrajzi száma:	<b>Biri zártkert 2153 hrsz.</b>

Jelen hirdetmény a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal honlapján ([www.kormanyhivatal.hu/hu/szabolcs-szatmar-bereg/dokumentumok/hirdetmenyek](http://www.kormanyhivatal.hu/hu/szabolcs-szatmar-bereg/dokumentumok/hirdetmenyek)), az ingatlan fekvése szerinti önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, továbbá a Kormányzati portálon ([www.hirdetmeny.magyarorszag.hu](http://www.hirdetmeny.magyarorszag.hu)) kerül közzétételre.

**Az ingatlanügyi hatóság felhívja azon személyeket, akiknek tudomása van a fent említett ingatlan(ok) vonatkozásában tulajdonosként bejegyzett fenti személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezen adatokat - az esetlegesen rendelkezésre álló okiratok csatolása mellett - a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal**

Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály (4400 Nyíregyháza, Báthori u. 13., e-mail: [ingatlanugy.nyiregyhaza@szabolcs.gov.hu](mailto:ingatlanugy.nyiregyhaza@szabolcs.gov.hu), Hivatali kapujának rövid neve: SZSZBMKF05, KRID azonosító: 410093138) jelentse be.

**Az ingatlanügyi hatóság felhívja a figyelmet, hogy az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy a hirdetmény közzétételétől számított 1 éven belül igazolhatja, hogy:**

- a) tulajdonjogot keletkeztető okirat szerint az ingatlannak ő a tulajdonosa, vagy
- b) a tulajdonjogának megállapítására irányuló eljárást megindította, és az erre irányuló eljárás folyamatban van.

**Az ingatlanügyi hatóság felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a fenti határidő eredménytelenül telik el, vagy az adatfeltárással beazonosított, valamint az adatfeltárással nem érintett természetes személy halálának időpontja a fenti határidő elteltét követően sem vált ismertté, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen, továbbá egyidejűleg feljegyzí az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.**

**Nyíregyháza, 2023. március 28.**

**Román István**  
főispán  
nevében és megbízásából

**Madainé Vietórisz Erika**  
ingatlan-nyilvántartási szakügyintéző

KIFÜGGESZTÉS NAPJA: 2023.04.12.

LEVÉTEL NAPJA: 2023.07.12.



Dr. Győző Márk