

# BIRI KÖZSÉGBEN 2021. JÚNIUS 30-ÁN 16<sup>00</sup> ÓRAI KEZDETTEL MEGTARTOTT SOROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL

- 1/ Jegyzőkönyv
- 2/ Tárgysorozat
- 3/ Határozat
- 4/ Rendelet

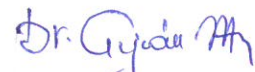
## T Á R G Y S O R O Z A T

1. A képviselő-testület két ülése között tett fontosabb intézkedésekről, a polgármesteri hatáskörben hozott döntésekről, a közérdekű bejelentések intézéséről
1. A szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló rendelet módosításáról
2. Telekhatár rendezésről
3. Önkormányzati ingatlan használatáról
4. Bérleti szerződéssel kapcsolatos változtatások kezdeményezéséről
5. Az adóbevételek félévi alakulásáról
6. A települési könyvtári ellátás 2020. évi biztosításáról
7. A biri székhelyű társadalmi szervezetek beszámolója az államháztartáson kívülre átadott önkormányzati pénzeszközök felhasználásáról
8. A biri székhelyű társadalmi szervezetek önkormányzati támogatásra benyújtott pályázatainak elbírálásáról
9. A lakáshoz jutók helyi támogatására benyújtott kérelmek elbírálásáról
10. Időszaki települési támogatási kérelemről
11. Életkezdési támogatási kérelemről

Biri, 2021. június 30.



**Almási Katalin**  
polgármester



**Dr. Gyirán Zoltán**  
jegyző

## JEGYZŐKÖNYV

### BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2021. JÚNIUS 30-ÁN 16<sup>00</sup> ÓRAI KEZDETTEL MEGTARTOTT SOROS ÜLÉSÉRŐL

**Ülés helye:** Községháza tanácskozó terme (Biri, Kossuth út 4.)

**Jelen vannak:** Almási Katalin polgármester, Vasas László alpolgármester, Palicz György Tamás képviselő, Herczku Tamás Pál képviselő, Szálku István képviselő, Molnár László nem képviselő testületi tag alpolgármester.

**Igazoltan tartózkodik távol:** Szilágyi Ferenc képviselő, Szöllösi Tamás alpolgármester

**A meghívottak közül –**

**Dr. Simon Miklós** országgyűlési képviselő nem jelent meg  
**Dr. Vonza Andrásné** Járasi Hivatal Vezető nem jelent meg  
**Nagy István** görögkatolikus parókus nem jelent meg  
**Sarkadi Istvánné** az Estike Nyugdíjas Klub vezetője nem jelent meg  
**Tóth Norbert** Élet Bölcsője Közhasznú Egyesület vezetője nem jelent meg  
**Bohács Györgyné** „Biri Község Díszpolgára” nem jelent meg  
**Kémeri Ferenc Bálint** „Biri Község Díszpolgára” megjelent  
**dr. Vonza Tibor** házi orvos, „Biri Község Díszpolgára” nem jelent meg  
**Márton Józsefné** „Biri Község Díszpolgára” nem jelent meg  
**Bálint György** Hetednapi Adventista Egyház nem jelent meg

**Az ülés kezdete:** 16<sup>08</sup> óra

**Almási Katalin polgármester:** Köszönti a soros testületi ülésen megjelent testületi tagokat és a megjelent Kémeri Ferenc Bálintot, mint a település díszpolgárát. Megállapítja, hogy a hét fő testületi tag közül öt fő jelen van, a Testület határozatképes. Javasolja, hogy a 2021. június 30-i testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Palicz György Tamás képviselő urat és Herczku Tamás Pál képviselő urat bízva meg a testület! Aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület öt (5) igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.*

**Almási Katalin polgármester:** Javasolja, hogy a napirendi pontokat az előterjesztésben foglaltak szerinti sorrendben tárgyalja a testület. Javasolja továbbá, hogy a termelői piac bérbeadásának megtárgyalására, valamint a település nevének használatáról a képviselő-testület vegyen fel két plusz napirendi pontot. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület öt (5) igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.*

**Tárgy: (1.tsp.) A képviselő-testület két ülése között tett fontosabb intézkedésekről, a polgármesteri hatáskörben hozott döntésekről, a közérdekű bejelentések intézéséről**

**Előadó:** Almási Katalin polgármester (előterjesztés csatolva)

**Almási Katalin polgármester:** Első napirendi pontunk a lejárt határidejű határozatok. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés?

*Kérdés nem hangzott el.*

**Almási Katalin polgármester:** A benyújtott pályázatokból kimaradtak azok, amelyeket az előterjesztés elkészülése után adtunk be. Időközben például nyert a második körös belvizes pályázat, ami hatvankilenc és fél millió forintból valósul majd meg. Ebből a Rákóczi utca végén, a Bessenyei utcán és a Fő úton, két helyen jelentkező vízvezetési gondokat oldjuk majd meg. Támogatást nyertünk a Római Katolikus Templom felújítására. Most folynak az egyeztetések, hogy a kapott támogatás mire elegendő majd. A Magyar Falu Programban benyújtottuk a kérelmünket tanyagondnoki busz beszerzésére, továbbá eszközbeszerzésre, amelyből egy gépjárművet vásárolnánk a már meglévő mellé. Az írásos előterjesztésben szerepel az orvosi rendelő. Építésre adtunk be támogatási kérelmet. A Mező utcán, a jelenlegi paplakot lebontanánk és egy teljesen új épületben kapna helyet a többfunkciós egészségügyi ellátás. A sportpálya felújítására beadott pályázat eredménye bármelyik napon megérkezhet. A leírtakon túl a pályát körbe kell kerítenünk. Ez a megye másodosztályban eddig is kötelező volt, mi kaptunk egy kis türelmi időt, ebből a támogatásból, ha nyerünk, ezt is meg kell csináltatni.

*Egyéb vélemény, javaslat nem hangzott el.*

**Almási Katalin polgármester:** Akkor kérem, hogy aki a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a képviselő-testület két ülése között tett fontosabb intézkedésekről, a testület által átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a közérdekű bejelentések intézéséről szóló napirendi javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület öt (5) igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

## **BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**14/2021. (VI.30.) képviselő-testületi határozata**

**a képviselő-testület két ülése között tett fontosabb intézkedésekről, a polgármesteri hatáskörben hozott döntésekről, a közérdekű bejelentések intézéséről**

**A képviselő-testület**

a képviselő-testület két ülése között tett fontosabb intézkedésekről, a polgármesteri hatáskörben hozott döntésekről, a közérdekű bejelentések intézéséről szóló polgármesteri tájékoztatót tudomásul vette.

**Tárgy: (2.tsp.) A szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló rendelet módosításáról**

**Előadó:** Dr. Gyirán Zoltán jegyző (előterjesztés csatolva)

**Almási Katalin polgármester:** Következik a második napirendi pontunk, a szociális ellátásokról szóló helyi rendeletünk módosítása.

**Dr. Gyirán Zoltán jegyző:** A Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya felülvizsgálta a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2015. évi rendeletünket és kérte a feltárt jogszabálysértések megszüntetését. Ez megtörtént, emiatt szükséges a módosítások elfogadása.

**Almási Katalin polgármester:** Rendben, köszönjük! Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

*Kérdés, egyéb javaslat nem hangzott el.*

**Almási Katalin polgármester:** Akkor kérem, hogy aki az önkormányzat szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló módosító javaslatokkal egyetért, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület öt (5) igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:*

## **BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **8/2021. (VII.5.) önkormányzati rendelete**

#### **a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 1/2015. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Biri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 1/2015. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról a következők rendeletet alkotja:

#### **1. §**

A szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 1/2015. (II.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) bevezető részét a következők szerint módosítja:

Biri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 45. § (1) és (7) bekezdéseiben, 48. § (4) bekezdésében, 58/B. § (2) bekezdésében, 62. § (2) bekezdésében, 92. § (1)-(2) bekezdéseiben, 132. § (4) bekezdés d) és g) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **2. §**

A Rendelet 3. § (9) bekezdését a következők szerint módosítja:

Az (1) bekezdésben meghatározott települési támogatások családonként egy igénylőnek biztosíthatók.

#### **3. §**

A Rendelet 4. §-át a következők szerint módosítja:

(1) Eseti jelleggel rendkívüli települési támogatásban lehet részesíteni azt a személyt, akinek a

- családjában az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg
- a) az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130%-át és létfenntartási gonddal küzd,
  - b) az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet esetén.
- (2) Létfenntartási gond különösen:
- a) a válsághelyzetben lévő anya gyermekének megtartása,
  - b) a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartás,
  - c) a gyermek családba való visszakerülésének elősegítése,
  - d) a gyermek hátrányos helyzete miatt a család anyagi segítségre szorul,
  - e) a gyermek iskoláztatása,
  - f) a családban egyidejűleg három vagy több gyermek születik,
  - g) fűtési időszak,
  - h) a megélhetést érintő előre nem tervezhető többletkiadás.
- (3) Létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet:
- a) elemi kár bekövetkezése,
  - b) haláleset,
  - c) a kérelmező családjában élő személy tartós, legalább húsz napot meghaladó kórházi kezelése.
- (4) A (3) bekezdés a) pontja alkalmazásában az elemi kár a kérelmező által életvitelszerűen lakott lakást vagy nem lakás céljára szolgáló helyiséget ért elemi csapás, különösen a belvíz, a tűz, a szél okozta kár, amely miatt a lakás vagy a nem lakás céljára szolgáló helyiség lakhatatlanná válik.
- (5) A (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodó személy a haláleset anyakönyvezetését követő 30 napon belül nyújthatja be a támogatás iránti kérelmét.
- (6) A rendkívüli települési támogatás természetbeni szociális ellátás formájában is nyújtható.
- (7) A rendkívüli települési támogatás pénzbeli szociális ellátásként történő megállapítása esetén a támogatásban részesülő személy részére a támogatás felhasználásáról elszámolási kötelezettség írható elő.
- (8) A rendkívüli települési támogatás eseti összege nem haladhatja meg
- a) a 100.000 forintot a (3) bekezdés a) pontjában meghatározott esetben,
  - b) a 15.000 forintot a (2) bekezdés és a (3) bekezdés b)-c) pontjaiban meghatározott esetekben.
- (9) Egy naptári éven belül nyújtott rendkívüli települési támogatás összege családonként nem haladhatja meg az évi 30.000 forintot, kivéve a (3) bekezdés szerinti esetekben megállapított rendkívüli települési támogatás összegét.
- (10) Nem állapítható meg a rendkívüli települési támogatás
- a) ha a család az Szt. 4. § (1) bekezdés b) pontja szerinti vagyonnal rendelkezik és a vagyoni helyzetet tekintve a létfenntartás veszélyeztetettsége nem áll fenn,
  - b) a (3) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben a kérelmező az elhunyt személlyel tartási-, életjáradéki-, öröklési szerződést kötött.
  - c) a (7) bekezdésben meghatározott esetben az elszámolási kötelezettség elmulasztása esetén a rendkívüli települési támogatás megállapításáról szóló döntés jogerőre emelkedésétől számított három hónapon belül a támogatásban részesülő személy és családja részére.
- (11) A rendkívüli települési támogatás megállapításáról a polgármester dönt, meghatározza a támogatás formáját, összegét, a folyósítás módját.

#### 4. §

A Rendelet 5. §-át a következők szerint módosítja:

- (1) A települési támogatás iránti kérelmet a rendelet 2. melléklete szerinti nyomtatványon kell

előterjeszteni.

- (2) A kérelemhez csatolni kell a háztartás tagjainak jövedelmére vonatkozó, a rendelet *I. melléklete* szerinti jövedelemnyilatkozatot, jövedelemigazolást.
- (3) A (1)-(2) bekezdésben meghatározottakon túl, a rendkívüli települési támogatásra való jogosultság elbírálásához csatolni kell:
  - a) létfenntartási gond esetén a létfenntartási gond igazolására szolgáló számlákat, iratokat,
  - b) a 3. § (3) bekezdés a) pontjában meghatározott esetben az elemei csapás igazolására a kár tényét tartalmazó okmányt, különösen biztosító, katasztrófavédelem végrehajtását végző szerv által kiállított szakvéleményt, jegyzőkönyvet,
  - c) a 3. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben a temetés költségeiről a kérelmező nevére kiállított számla eredeti példányát,
  - d) a 3. § (3) bekezdés c) pontjában meghatározott esetben igazolást a kórházi ellátásról.

## 5. §

A Rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

### Ellenőrzés

## 6. §

- (1) Az 5. §-ban felsorolt nyilatkozatokban szereplő tények és adatok valóságtartalmát az eljáró hatóság hivatalból ellenőrizheti.
- (2) Ha a környezettanulmány, illetőleg hivatalos tudomás alapján az eljáró hatóság a kérelmező életkörülményeire tekintettel a jövedelem nyilatkozatban foglaltak valóságtartalmát vitatja, az esetben a jövedelem megállapítására az Szt. 10. § (6) bekezdése alapján tesz kísérletet.
- (3) A valós jövedelem megállapításához az eljáró hatóság felhívhatja a kérelmezőt az általa lakott lakás, illetve saját és vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozója tulajdonában álló vagyon fenntartási költségeit igazoló dokumentumok benyújtására. Abban az esetben, ha a fenntartási költségek meghaladják a jövedelemnyilatkozatban szereplő nettó össz-jövedelem 50%-át, úgy a valós jövedelmet a költségek kétszeres összegében kell vélelmezni.
- (4) Az eljáró hatóság a támogatás iránti kérelmet elutasítja abban az esetben, ha a kérelmező, vagy családtagja:
  - a) a környezettanulmány készítését akadályozza
  - b) környezettanulmány során a hatósággal nem működik együtt, felhívás ellenére nem nyújtja be az Szt. 10. § (6) bekezdésében foglalt fenntartási költségeket igazoló dokumentumokat.
  - c) megállapítást nyer, hogy a környezettanulmány készítése, illetőleg a jövedelem- és vagyonyilatkozat benyújtása során a hatóságot félrevezette,
  - d) külön-külön, illetve együttesen az Szt. 4. § (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott értékek kétszeresét meghaladó vagyonnal rendelkeznek.
- (5) Családi körülmények elhallgatásának minősül, ha a kérelmező adatlapon a támogatást igénylő nem tünteti fel teljes létszámban a közös háztartásban élő személyeket.

## 6. §

A Rendelet 9. § (1a) bekezdését, 11. § (4) és (6) bekezdését, valamint 11/A. §-át törli.

## 7. §

A Rendelet 11. § (2) bekezdését a következők szerint módosítja:

- (2) Étkeztetésre jogosult az a szociálisan rászorult személy, aki a legalább napi egyszeri meleg étkezést
- a) kora
  - b) egészségi állapota,
  - c) fogyatékosága, pszichiátriai betegsége,
  - d) szenvedélybetegsége,
  - e) hajléktalansága
- miatt azt önmaga, illetve eltartottja részére más módon tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képes biztosítani.

8. §

A Rendelet 2. melléklete jelen rendelet melléklete szerint módosul.

9. §

Ez a rendelet 2021. július 5-én lép hatályba.

## Települési támogatás iránti kérelem

Személyi adatok:

Név (leánykori név): .....

Születési hely és idő: .....

Anyja leánykori neve: .....

Állampolgársága (bevándorolt, letelepedett, menekült): .....

Belföldi lakó-, illetőleg tartózkodási helye: .....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele (TAJ száma): .....

Nyilatkozat: A kérelmezővel közös háztartásban élők száma: ..... fő

A kérelem indoka *(a megfelelő aláhúzendő!)*:

1. Rendszeres települési támogatást kér:

- a) a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez,
- b) időszakos támogatásként, mert létfenntartásáról más módon gondoskodni nem tud.

2. Rendkívüli települési támogatást kér:

- a) A rendelet 4. § (2) bekezdésében meghatározott következő okok valamelyikére tekintettel:
- a válsághelyzetben lévő anya gyermekének megtartása,
  - a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartás,
  - a gyermek családba való visszakerülésének elősegítése,
  - a gyermek hátrányos helyzete miatt a család anyagi segítségre szorul,
  - a gyermek iskoláztatása,
  - a családban egyidejűleg három vagy több gyermek születik,
  - fűtési időszak,
  - a megélhetést érintő előre nem tervezhető többletkiadás.

b) elemi kár bekövetkezése miatt,

c) elhunyt személy eltemettetéséről gondoskodás miatt,

d) tartós kórházi kezelés miatt.

Dátum: Biri, ..... (év) ..... (hó) ..... (nap)

.....  
kérelmező aláírása



**Tárgy: (3.tsp.) Telekhatár rendezésről**  
**Előadó:** Almási Katalin polgármester (előterjesztés csatolva)

**Almási Katalin polgármester:** Következik a harmadik napirendi pontunk, a biri 285/1 hrsz.-ú ingatlan telekhatár rendezése.

**Dr. Gyirán Zoltán jegyző:** Az ingatlan egyik tulajdonosa Seresné Kiss Ágnes kérelemmel fordult Polgármester Asszonyhoz. Kérelmében leírta, hogy kerítésépítést tervez, ennek előtte pedig kitűzési vázrajzot készíttetett, amiből kiderült, hogy az ingatlan északi és keleti határvonalán kisebb területet használ, mint amennyi valójában az övé. Ezért kérte Polgármester Asszonyt a telekhatár rendezésére. A problémára több megoldás is lehetséges, a legegyszerűbb annak az összesen 159 m<sup>2</sup>-nek a megvásárlása, amit az ingatlantulajdonos kifogásol.

**Almási Katalin polgármester:** Köszönjük a tájékoztatást! A kerékpárút építésekor 500 Ft/m<sup>2</sup> áron vásároltuk meg a magánszemélyektől az ingatlan tulajdonrészeket, most sem tudunk többet ajánlani érte. Felhatalmazom Dr. Gyirán Zoltán jegyző urat és Palicz György Tamás képviselő urat, hogy vegyék fel a kapcsolatot a kérelmezővel és ajánlják fel a most megbeszélte áron a 159 m<sup>2</sup> nagyságú terület megvásárlását. Van-e más javaslat, egyéb hozzászólás, kérdés?

*Kérdés, egyéb javaslat nem volt.*

**Almási Katalin polgármester:** Köszönöm! Ha nincs más kérdés, kérem a testület tagjait, hogy aki Seresné Kiss Ágnes Biri, Fő út 8. szám alatti lakos kérelmére a 159 m<sup>2</sup> nagyságú terület 500 Ft/m<sup>2</sup> áron történő vásárlás javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület öt (5) igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

## BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

15/2021. (VI.30.) képviselő-testületi határozata

### telekhatár rendezésről

#### A képviselő-testület

1. a Karsai Geodézia Kft. (4400 Nyíregyháza, Széchenyi utca 9. fél em. 2.) által 2020. október 30-án, 177/2020. munkaszámon készített, a Biri (belterület) 285/1 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó kitűzési vázrajzot megismerte.
2. ajánlatot tesz a Biri (belterület) 285/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosainak, Seres Miklós és Seresné Kiss Ágnes 4235 Biri, Főt út 8. szám alatti lakosoknak, amely szerint 500 Ft/m<sup>2</sup> áron meg kívánja vásárolni a kitűzéssel érintett 159 m<sup>2</sup> terület.
3. felkéri Palicz György Tamás önkormányzati képviselőt, és Dr. Gyirán Zoltán jegyzőt, hogy a tulajdonosokkal az egyeztetést folytassák le!

**Felelős:** Palicz György Tamás képviselő, Dr. Gyirán Zoltán jegyző

**Határidő:** 2021. december 31.

**Tárgy: (4.tsp.) Önkormányzati ingatlan használatáról**  
**Előadó: Dr. Gyirán Zoltán jegyző (előterjesztés csatolva)**

**Almási Katalin polgármester:** Negyedik napirendi pontunk következik. Átadnám a szót jegyző Úrnak!

**Dr. Gyirán Zoltán jegyző:** Balogh Ferenc, Fő út 114. szám alatti lakos kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben kérte, hogy az önkormányzat tulajdonában álló biri 48 hrsz.-ú ingatlanon engedélyezze a kijárást a Mező utca irányába. Balogh Ferenc vállalja a területrendezési munkák saját költségen való elvégzését is. Az ingatlan egy 1438 m<sup>2</sup> területű, kivett árok megnevezésű ingatlan. Az önkormányzati vagyonrendeltünk alapján a képviselő-testület dönt az egy évet meghaladó használati, hasznosítási jog átengedéséről. Ezért éves díjat is állapíthat meg.

**Palicz György Tamás képviselő:** Ne állapítsunk meg bérleti díjat, de akkor vállalja, hogy a területet, pontosabban az árkot rendszeresen takarítja, és tisztán tartja.

**Herczku Tamás Pál képviselő:** Ő korábban állított oda kerítést, azt viszont bontsa le!

**Dr. Gyirán Zoltán jegyző:** Köszönöm, akkor határozatlan időre odaadjuk a területet azokkal a feltételekkel, hogy bármelyik fél 30 napos felmondással élhet a szerződés egyoldalú megszüntetésének jogával, a meglévő kerítést elbontja, a használat ideje alatt az árkot rendszeresen takarítja, a területet kaszálja, karbantartja.

**Almási Katalin polgármester:** Van-e kérdés, egyéb javaslat?

*Kérdés, javaslat nem volt.*

**Almási Katalin polgármester:** Köszönöm! Akkor szavazásra bocsátom a javaslatot. Kérem, aki Balogh Ferenc Fő út 114. szám alatti lakos kérelmét Palicz György Tamás képviselő úr által tett feltételekkel elfogadásra javasolja, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület öt (5) igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

## **BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**16/2021. (VI.30.) képviselő-testületi határozata**

### **önkormányzati ingatlan használatáról**

#### **A képviselő-testület**

1. figyelemmel az önkormányzat vagyonáról szóló 8/2012. (X.1.) önkormányzati rendelet 25. § (4) bekezdésében foglaltakra, az Önkormányzat tulajdonát képező Biri (belterület) 48 hrsz.-ú, 1438 m<sup>2</sup> területű, kivett árok megnevezésű ingatlan 828,24 m<sup>2</sup> területét határozatlan időre – harminc napos, írásbeli felmondás kikötésével – használatba adja Balogh Ferenc Biri, Fő út 114. szám alatti lakosnak.

2. az ingyenes használat fejében azt kéri a használatól, hogy az érintett ingatlan teljes területét (1438 m<sup>2</sup>), a Fő úttól a Mező utcáig, tartsa tisztán és használható állapotban.

**Tárgy: (5.tsp.) Bérleti szerződéssel kapcsolatos változtatások kezdeményezéséről**  
**Előadó:** Almási Katalin polgármester (előterjesztés csatolva)

**Almási Katalin polgármester:** Ötödik napirendi pontunk következik. Ez pedig a Takarékkal kötött bérleti szerződésünk esetleges módosítása. Engem is többször keresett a TIHASZ képviselője azzal a kéréssel, hogy a Takarékkal fennálló bérleti szerződésünket változtassuk meg, mert ők a Bank helyére bérlőként lépnének be.

**Dr. Gyirán Zoltán jegyző:** Az írásos kérelemben már kérték, hogy csökkentsük a bérleti díjat, illetve velük határozatlan idejű szerződést köthetünk. Ez már csak azért is hátrányos, mert az idei évben a pandémia miatt egyébként sem emeltünk ezeken a díjakon. Most még ezt kellene csökkentenünk 10%-kal? Ezen kívül pedig valószínűleg a TIHASZ magasabb árral fogja tovább adni ezeket a helyiségeket.

**Almási Katalin polgármester:** Javaslom, hogy ragaszkodjunk a most élő bérleti szerződésünkhöz, annak lejártáig ne változtassunk a feltételeken. Van-e kérdés, más vélemény?

*Kérdés, más vélemény nem volt.*

**Almási Katalin polgármester:** Akkor kérem a testület tagjait, hogy aki a Takarékkal jelenleg fennálló, 2023. december 31-én lejárató bérleti szerződésünk fenntartásának javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület öt (5) igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

## **BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**17/2021. (VI.30.) képviselő-testületi határozata**

### **bérleti szerződéssel kapcsolatos változtatások kezdeményezéséről**

#### **A képviselő-testület**

1. megismerte a TIHASZ Takaréék Ingatlanhasznosító Zrt. (1117 Budapest, Magyar tudósok körútja 9. G épület) vezérigazgatója által 2021. április 7-én írt levélben foglaltakat.
2. kinyilvánítja, hogy a hatályban lévő bérleti szerződéshez köti magát, azaz 2023. december 31-ig hasznosítja az ingatlant a Takarékbank Zrt.-nek.

**Felelős:** Almási Katalin polgármester

**Határidő:** 2021. július 31.

**Tárgy: (6.tsp.) Az adóbevételek félévi alakulásáról**  
**Előadó:** Dr. Gyirán Zoltán jegyző (előterjesztés csatolva)

**Almási Katalin polgármester:** Következik a hatodik napirendi pontunk, az adóbevételek félévi alakulásáról szóló tájékoztató.

**Dr. Gyirán Zoltán jegyző:** A helyi iparüzési adót a Kormány lefelezte, a gépjárműadó beszédése átkerült a Nemzeti Adó- és Vámhivatalhoz, így a bevételeink összege jelentősen lecsökkent. A Magyar Államkincstártól nemrég kaptunk tájékoztatást, hogy az önkormányzatok kieső helyi iparüzési bevételeit pótolni fogja, de eddig a részünkre járó pontos összegről még nem kaptunk tájékoztatást.

**Almási Katalin polgármester:** Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

*Kérdés nem hangzott el.*

**Almási Katalin polgármester:** Kérem, hogy aki az adóbevételek félévi alakulásáról szóló beszámolót elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület öt (5) igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

## BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

18/2021. (VI.30.) képviselő-testületi határozata

a 2021. évi adóbevételek félévi alakulásáról

**A Képviselő-testület**

az adóbevételek 2021. első félévi alakulásáról szóló jegyzői tájékoztatót tudomásul vette.

**Tárgy: (7.tsp.) A települési könyvtári ellátás 2020. évi biztosításáról**  
**Előadó:** Almási Katalin polgármester (előterjesztés csatolva)

**Almási Katalin polgármester:** Következik a települési könyvtári ellátás 2020. évi biztosításáról szóló napirendi pont. Mint minden évben a Megyei Könyvtár elküldte a szakmai beszámolót a tavaly évi könyvtári működésről. A beszámolót olvashattatok az előterjesztésben. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Almási Katalin polgármester:** Akkor kérem a testület tagjait, hogy aki a települési könyvtári ellátás 2020. évi biztosításáról szóló tájékoztatót elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület öt (5) igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

## BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

19/2021. (VI.30.) képviselő-testületi határozata

a települési könyvtári ellátás 2020. évi biztosításáról

### A képviselő-testület

a települési könyvtári ellátás 2020. évi biztosításáról szóló tájékoztatót jóváhagyólag tudomásul vette.

**Tárgy: (8.tsp.) A biri székhelyű társadalmi szervezetek beszámolója az államháztartáson kívülre átadott önkormányzati pénzeszközök felhasználásáról**  
**Előadó:** Dr. Gyirán Zoltán PhD jegyző (előterjesztés csatolva)

**Almási Katalin polgármester:** Következik a civil szervezeteknek nyújtott 2020. évi támogatások elszámolásáról szóló napirendi pontunk.

**Dr. Gyirán Zoltán jegyző:** Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Biri Görögkatolikus Egyházközség a mai napig nem számolt el a 2020. évre kapott 200.000 Ft összegű támogatással. Minden más, biri székhelyű szervezet eleget tett a beszámolási kötelezettségének.

**Almási Katalin polgármester:** Köszönjük a tájékoztatást! Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

*Kérdés nem hangzott el.*

**Almási Katalin polgármester:** Akkor kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a biri székhelyű társadalmi szervezeteknek 2020. évre nyújtott önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló beszámolókat elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület öt (5) igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:*

## BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

20/2021. (VI.30.) képviselő-testületi határozata

a biri székhelyű társadalmi szervezeteknek nyújtott 2020. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról

### A képviselő-testület

1. a Biri Sportegyesület 2020. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról benyújtott szakmai beszámolót elfogadta.
2. az Estike Nyugdíjas Egyesület 2020. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról benyújtott szakmai beszámolót elfogadta.
3. a Biri Zöldségtermelő Szociális Szövetkezet 2020. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról benyújtott szakmai beszámolót elfogadta.

4. megállapítja, hogy a Biri Görögkatolikus Egyházközség a 2020. évi önkormányzati támogatással nem számolt el.

**Tárgy: (9.tsp.) A biri székhelyű társadalmi szervezetek önkormányzati támogatásra benyújtott pályázatainak elbírálásáról**

**Előadó:** Dr. Gyirán Zoltán PhD jegyző (előterjesztés csatolva)

**Almási Katalin polgármester:** Kilencedik napirendi pontunk a civil szervezetek 2021. évi támogatása.

**Dr. Gyirán Zoltán jegyző:** Mivel az év fele már eltelt, továbbá a bevételünk is szerényebb, javasolom, hogy a kért támogatások felét ítéljük oda a civil szervezeteknek. Javasolom továbbá, hogy a Biri Görögkatolikus Egyházközség ebben az évben ne részesüljön támogatásban, hiszen a feltételnek nem felelt meg, az elmúlt évi felhasználásról szóló beszámolóját nem nyújtotta be. A Biri Sportegyesület a megyei másodosztályban bennmaradt, a Megyei Labdarúgó Szövetség a további működéshez a kötelező minimum feltételek megteremtését kérte, ezért javasolom, hogy az Egyesületet a kért 1.200.000 Ft összegű támogatásban részesítse a képviselő-testület.

**Almási Katalin polgármester:** Köszönjük a javaslatot! Van-e más javaslat, ellenvélemény?

*Egyéb javaslat, hozzászólás nem történt.*

**Almási Katalin polgármester:** Akkor kérem, aki a javaslatot elfogadja, miszerint a 2021. évben a Biri Sportegyesület 1.200.000 Ft összegű, az Estike Nyugdíjas Egyesület 200.000 Ft összegű, a Biri Zöldségtermelő Szociális Szövetkezet 100.000 Ft összegű támogatásban részesüljön, a Biri Görögkatolikus Egyházközség kérelmét pedig utasítsa el, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület négy (4) igen szavazattal, egy (1) tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**21/2021. (VI.30.) képviselő-testületi határozata**

**a 2021. évi önkormányzati támogatásra benyújtott pályázatok elbírálásáról**

**A képviselő-testület**

1. az **Estike Nyugdíjas Egyesületet** (székhelye: 4235 Biri, Mező utca 16., adószáma: 18731851-1-15, képviselője: Sarkadi Istvánné elnök) a 2021. január 11-én benyújtott pályázata alapján a 2021. évre 200.000 forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 4/2017. (V.1.) önkormányzati rendelet 4-5. §-ai alapján.
2. a **Biri Zöldségtermelő Szociális Szövetkezetet** (székhelye: 4235 Biri, Kossuth út 4., adószáma: 24348566-1-15, képviselője: Vasas László ügyvezető) a 2021. január 20-án benyújtott pályázata alapján a 2021. évre 100.000 forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti

ti az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 4/2017. (V.1.) önkormányzati rendelet 4-5. §-ai alapján.

3. a **Biri Sportegyesület** (székhelye: 4235 Biri, Kossuth út 4., adószáma: 18204876-1-35, képviselője: Almási Katalin elnök) a 2021. január 28-án benyújtott pályázata alapján a 2021. évre 1.200.000 forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 4/2017. (V.1.) önkormányzati rendelet 4-5. §-ai alapján.
4. a **Biri Görögkatolikus Egyházközség** (székhelye: 4235 Biri, Mező utca 17., adószáma: 19860620-1-15, képviselője: Nagy István) 2021. január 29-én benyújtott pályázatát nem támogatja, mert az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 4/2017. (V.1.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdés a) pontja értelmében nem részesíthető támogatásban a szervezet, ha a korábban kapott támogatással nem vagy nem megfelelően számolt el.
5. felkéri a polgármestert, hogy a megítélt támogatás felhasználásáról a támogatott szervezetekkel kössön szerződést; majd folyamatosan gondoskodik a támogatás utalásáról!

**Felelős:** Almási Katalin polgármester

**Határidő:** 2021. július 31., folyamatos

**Tárgy: (10.tsp.) A lakáshoz jutók helyi támogatására benyújtott kérelmek elbírálásáról**  
*Előadó:* Almási Katalin polgármester (előterjesztés csatolva)

*Lásd:* Zárt ülés jegyzőkönyve!

**Tárgy: (11.tsp.) Időszaki települési támogatási kérelemről**  
*Előadó:* Almási Katalin polgármester (előterjesztés csatolva)

*Lásd:* Zárt ülés jegyzőkönyve!

**Tárgy: (12.tsp.) Életkezdési támogatási kérelemről**  
*Előadó:* Almási Katalin polgármester (előterjesztés csatolva)

*Lásd:* Zárt ülés jegyzőkönyve!

**Tárgy: (13.tsp.) A termelői piac bérbeadásáról**  
*Előadó:* Almási Katalin polgármester (szóbeli előterjesztés)

**Almási Katalin polgármester:** A termelői piac területén árusítók panasszal éltek, hogy a termelői piacot Szöllösi Tamás bérbe adta egy román vállalkozónak, aki helypénzt kér az

őstermelőktől is. Egyrészt hogy tehettem meg, hogy a képviselő-testület hozzájárulása nélkül adta ki, másrészt, amikor kötöttük vele a szerződést, elmondtuk, hogy termelői piacon őstermelőktől helypénzt szedni nem lehet! Várom a javaslatokat, mit tegyünk!

**Szálku István képviselő:** Engem is keresett már meg olyan vállalkozó, aki bérbe venné a piacot. Érdeklődés tehát van.

**Almási Katalin polgármester:** A bérleti szerződés 9. pontja szerint a bérletet 30 napos felmondási idővel megszüntethetjük. Javaslom, hogy ezalatt a termelői piacot hirdessük meg. A hirdetésben szerepeljenek a feltételek, a piac területének nagysága, elhelyezkedése. A határidő legyen július 31. Addig várjuk az ajánlatokat. A hirdetést meg kell jelentetni a biri.hu-n, Biri facebook oldalán és legyen az Árusok, vásárosok felületén. A jelenlegi bérleti szerződés második pontja alapján a piacot abban az állapotában kell visszaadni, ahogyan átvette. Fel kell szólítani, hogy ezt július 31-ig tegye meg! Ez lenne az én javaslatom. Van-e egyéb vélemény, javaslat, ötlet?

*Más vélemény, javaslat nem volt.*

**Almási Katalin polgármester:** Akkor kérem a testület tagjait, hogy aki a javaslattal egyetért, melynek alapján a helyi termelői piacra Szöllősi Tamással kötött bérleti szerződést a testület mondja fel, és írjon ki új pályázatot, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület öt (5) igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:*

## BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

24/2021. (VI.30.) képviselő-testületi határozata

**a termelői piac bérleti szerződésének felmondásáról**

### A képviselő-testület

1. a Biri Község Önkormányzata 24/2017. (IV.6.) képviselő-testületi határozata alapján, 2017. április 12-én Szöllősi Tamás egyéni vállalkozóval (4235 Biri, Fő út 40.), mint Bérlővel, a Biri Község Önkormányzata tulajdonát képező 822/2014. nyilvántartási számú termelői piac (4235 Biri, Fő út 77., Biri 350/1 hrsz.) vonatkozásában létrejött bérleti szerződést (a továbbiakban: Szerződés) 2021. június 30. napjával felmondással megszünteti.
2. a Szerződést – a Szerződés 9. pontjában foglaltak alapján – 30 (harminc) napos felmondási idővel írásban szünteti meg.
3. felhívja a bérlő figyelmét, hogy – a Szerződés 2. pontjában foglaltak alapján – a bérleményt a tevékenység ellátására alkalmas állapotban köteles a Bérbeadónak visszaadni.
4. felkéri a jegyzőt, hogy a termelői piac bérbeadásáról szóló hirdetményt jelentesse meg.

**Tárgy: (14.tsp.) A település nevének használatáról**  
**Előadó:** Almási Katalin polgármester (szóbeli előterjesztés)



**Dr. Gyirán Zoltán jegyző:** Nemrégiben megkeresett egy induló, férfi kozmetikumokat gyártó magyar vállalkozás bennünket, hogy termékeiken szeretnék településünk nevét felhasználni, amihez kéri a képviselő-testület jóváhagyását. Az írásos anyagot kiosztottam, kérem, tekintsétek meg!

**Almási Katalin polgármester:** Engem is megkerestek telefonon, magam részéről nem támogatom. De természetesen várom a véleményeteket, javaslatokat!

*Más vélemény, javaslat nem volt.*

**Almási Katalin polgármester:** Akkor kérem a testület tagjait, hogy aki a javaslattal egyetért, miszerint nem járulunk hozzá, hogy a település nevét kozmetikai termékeken használják, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület öt (5) igen szavazattal, tartózkodás, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:*

## BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

25/2021. (VI.30.) képviselő-testületi határozata

### Biri településnév használatáról

#### A képviselő-testület

1. megismerte a Squarebit Consulting Kft. (1039 Budapest, Szilke utca 8. 4/11.) által 2021. június 23-án írt levélben foglaltakat.
2. kinyilvánítja, nem járul hozzá, hogy a cég Biri település nevét kozmetikai termékein használja és megjelentesse.

**Felelős:** Almási Katalin polgármester

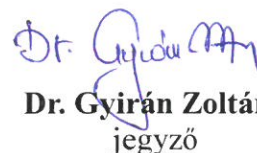
**Határidő:** 2021. július 31.

**Almási Katalin polgármester:** Megállapítom, hogy több hozzászólás nincs. Megköszönöm minden jelenlévőnek a részvételt, a mai testületi ülésünket 17<sup>48</sup> órakor bezárom.



**Almási Katalin**  
polgármester

*K. m. f.*




**Dr. Gyirán Zoltán**  
jegyző

A jegyzőkönyvet részletesen elolvastam, a benne foglaltak az elhangzottakkal mindenben megfelelnek, ezért aláírással hitelesítem:



**Herczku Tamás Pál**  
képviselő



**Palicz György Tamás**  
képviselő

# J E L E N L É T I Í V

## A BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2021. JÚNIUS 30-ÁN 16<sup>00</sup> ÓRAI KEZDETTEL MEGTARTOTT SOROS ÜLÉSÉHEZ

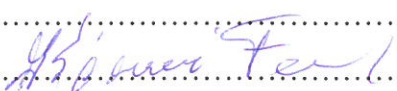
**Almási Katalin** polgármester  
**Herczku Tamás Pál** képviselő  
**Palicz György Tamás** képviselő  
**Szálku István** képviselő  
**Szilágyi Ferenc** képviselő  
**Szóllósi Tamás** alpolgármester  
**Vasas László** alpolgármester  
**Molnár László** nem képviselő testületi tag, alpolgármester  
**Dr. Gyirán Zoltán** jegyző

**Adorján István** pénzügyi ügyintéző  
**Keményné Barna Angéla** jegyzőkönyvvezető

### Meghívottak:

**dr. Simon Miklós** országgyűlési képviselő  
**dr. Vonza Andrásné Járasi Hivatal Vezető**  
**Estike Nyugdíjas Egyesület** (Sarkadi Istvánné elnök)  
**Biri Görögkatolikus Egyházközség** (Nagy István parókus)  
**Hetednapos Advenista Egyház** (Bálint György)  
**Élet Bölcsője Közhasznú Egyesület** (Tóth Norbert elnök)  
**Takarékbank Zrt.**  
**Kémeri Ferenc Bálint** „Biri Község Díszpolgára”  
**Bohács Györgyné** „Biri Község Díszpolgára”  
**dr. Vonza Tibor** háziorvos „Biri Község Díszpolgára”  
**Márton Józsefné** „Biri Község Díszpolgára”

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
.....  
  
.....

  
.....