

# BIRI KÖZSÉGBEN 2019. JÚNIUS 13-ÉN 16<sup>00</sup> ÓRAI KEZDETTEL MEGTARTOTT SOROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL

- 1/ Jegyzőkönyv
- 2/ Tárgysorozat
- 3/ Határozat
- 4/ Rendelet

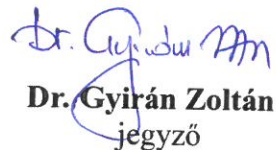
## TÁRGYSOROZAT

1. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a képviselő-testület két ülése között tett fontosabb intézkedésekről, a testület által átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a közérdekű bejelentések intézéséről
2. Biri Község településképinek védelméről szóló rendelet módosításáról
3. A lakáshoz jutók helyi támogatására benyújtott kérelmek elbírálásáról
4. Az adóbevételek félévi alakulásáról
5. A 2019. évi Európai Parlamenti képviselőválasztás helyi eredményéről

Kelt: Biri, 2019. június 13.



**Almási Katalin**  
polgármester



**Dr. Gyirán Zoltán**  
jegyző

## JEGYZŐKÖNYV

### BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2019. JÚNIUS 13-ÁN 16<sup>00</sup> ÓRAI KEZDETTEL MEGTARTOTT SOROS ÜLÉSÉRŐL

**Ülés helye:** „Műv-ész” (Biri, Mező utca 12.)

**Jelen vannak:** Almási Katalin polgármester, Vasas László alpolgármester, Palicz György Tamás képviselő, Herczku Tamás Pál képviselő.

**Igazolatlanul tartózkodik távol:** Szálku István képviselő, Szöllösi Tamás képviselő, Stock István képviselő.

**A meghívottak közül –**

**Dr. Simon Miklós** országgyűlési képviselő nem jelent meg  
**dr. Vonza Andrásné** Járási Hivatal Vezető nem jelent meg  
**Margittai Sándor** Területi Igazgató (Tízántúli Takarékszövetkezet) nem jelent meg  
**Nagy István** görögkatolikus parókus nem jelent meg  
**Sarkadi Istvánné** az Estike Nyugdijas Klub vezetője megjelent  
**Tóth Béla** a Civil Kontroll-Biri Polgárőr Egyesület vezetője nem jelent meg  
**Varga-Tóth Norbert** Élet Bölcsője Közhasznú Egyesület vezetője nem jelent meg  
**Vitai László** „Biri Község Díszpolgára” nem jelent meg  
**Farkas Istvánné** „Biri Község Díszpolgára” nem jelent meg  
**Bohács Györgyné** „Biri Község Díszpolgára” nem jelent meg  
**Kémeri Ferenc Bálint** „Biri Község Díszpolgára” megjelent  
**Varga Györgyné** „Biri Község Díszpolgára” nem jelent meg.

**Az ülés kezdete:** 16<sup>27</sup> óra

**Almási Katalin polgármester:** Köszönti a soros testületi ülésen megjelent testületi tagokat és a megjelent meghívottakat. Megállapítja, hogy a hét fő testületi tag közül négy fő jelen van, a Testület határozatképes. Javasolja, hogy a 2019. június 13-i testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Vasas László alpolgármester urat és Palicz György Tamás képviselő urat bízva meg a testület! Aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület négy (4) igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.*

**Almási Katalin polgármester:** Javasolja, hogy utolsó napirendi pontként a Testület tárgyalja meg az önkormányzati tulajdonszerzésről szóló szóbeli előterjesztést! Javasolja, hogy a napirendi pontokat az előterjesztésben foglaltak szerinti sorrendben tárgyalja a testület. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület négy (4) igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.*

**Tárgy: (1.tsp.) A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a képviselő-testület két ülése között tett fontosabb intézkedésekről, a testület által átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a közérdekű bejelentések intézéséről**  
**Előadó: Almási Katalin polgármester (előterjesztés csatolva)**

**Almási Katalin polgármester:** Első napirendi pontunk a lejárt határidejű határozatok. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés?

*Kérdés nem hangzott el.*

**Almási Katalin polgármester:** Akkor kérem, hogy aki a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a képviselő-testület két ülése között tett fontosabb intézkedésekről, a testület által átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a közérdekű bejelentések intézéséről szóló napirendi javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület négy (4) igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

## **BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**29/2019. (VI.13.) képviselő-testületi határozata**

**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a képviselő-testület két ülése között tett fontosabb intézkedésekről, a testület által átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a közérdekű bejelentések intézéséről**

### **A képviselő-testület**

1. a 15/2019. (IV.4.) K.T., a 16/2019. (IV.11.) K.T., a 17/2019. (IV.11.) K.T., a 18/2019. (IV.11.) K.T., a 19/2019. (IV.11.) K.T., a 20/2019. (IV.11.) K.T., a 21/2019. (IV.11.) K.T., a 22/2019. (IV.11.) K.T., a 23/2019. (IV.11.) K.T., a 24/2019. (IV.11.) K.T., a 25/2019. (IV.11.) K.T., a 26/2019. (IV.11.) K.T., a 27/2019. (V.15.) K.T., valamint a 28/2019. (V.15.) képviselő-testületi határozat végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót elfogadta.
2. a képviselő-testület két ülése között tett fontosabb intézkedésekről, a testület által átruházott hatáskörben hozott döntésekről, a közérdekű bejelentések intézéséről szóló polgármesteri tájékoztatót jóváhagyólag tudomásul vette.

**Tárgy: (2.tsp.) Biri Község településképeinek védelméről szóló rendelet módosításáról**  
**Előadó: Dr. Gyirán Zoltán jegyző (előterjesztés csatolva)**

**Almási Katalin polgármester:** Következik a második napirendi pontunk, a településképek védelméről szóló rendelet módosítása. Átadnám a szót jegyző úrnak!

**Dr. Gyirán Zoltán jegyző:** A módosításra azért volt szükség, mert a megyei Kormányhivatal

Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya a rendeletünket megvizsgálta és meghatározta a jogszabálysértő rendelkezéseket. Az általános hiba az volt, hogy egy-egy rendelkezés több helyen is szerepelt, ezeket kellett törölni a rendeletből. Ezért volt szükség a módosításra.

**Almási Katalin polgármester:** Rendben, köszönjük! Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

*Kérdés, egyéb javaslat nem hangzott el.*

**Almási Katalin polgármester:** Akkor kérem, hogy aki a településkép védelméről szóló rendelet módosító javaslatával egyetért, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület négy (4) igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:*

## **BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **4/2019. (VII.1.) önkormányzati rendelete**

#### **Biri Község településképének védelméről szóló 11/2017. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Biri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Biri Község településképének védelméről szóló 11/2017. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

- 1. §** A képviselő-testület Biri Község településképének védelméről szóló 11/2017. (XI.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 21. § (3) bekezdését a következők szerint módosítja:

*Az épület szélességének, hosszanti méretének, arányainak megválasztása – a helyi építési szabályzat keretein belül – igazodhat a környezet kialakult állapotához.*

- 2. §** A képviselő-testület a Rendelet 21. § (5) bekezdés b) pontját a következők szerint módosítja:

*a tetőszerkezet kialakítása, hajlásszöge, a tetőgerinc magassága, tetőfelépítménye, anyaghasználata, annak színhasználata illeszkedhet a környezet adottságaihoz, akár lépcsőzetes magasságok alkalmazásával is,*

- 3. §** A képviselő-testület a Rendelet 22. § (1) bekezdését a következők szerint módosítja:

*Az építmények elhelyezésénél a lehető legnagyobb összefüggő zöldfelület kialakítása megengedett:*

- a) az épület környezetében kialakult előkerttől nem eltérő telepítésével,*
- b) a táj és a termőhelyi adottságoknak megfelelő őshonos és nem allergén fás-szárú növények telepítésével.*

- 4. §** A képviselő-testület a Rendelet VI. fejezetének címét a következők szerint módosítja:

## VI. fejezet

### Településképi kötelezés, településkép-védelmi bírság

24. Településképi kötelezési eljárás, településkép-védelmi bírság kiszabásának esetei, mértéke, kiszabásának és behajtásának módja

5. § A képviselő-testület a Rendelet 36. § (4) bekezdését a következők szerint módosítja:

*A településképi követelmények be nem tartása esetén a polgármester településkép-védelmi bírságot szabhat ki az ingatlan tulajdonosára, mely többször is kivethető, amíg a jogszerűtlen állapot fennmarad.*

6. § A képviselő-testület a Rendelet 36. § (5) bekezdésének első mondatát a következők szerint módosítja:

*A településkép-védelmi bírság összege*

7. § A képviselő-testület a Rendelet 27. §-át, 30. § (2) bekezdését, 35. §-át, 36. § (3) bekezdését és 37. § (1) bekezdését törli.

8. § Ez a Rendelet 2019. július 1-jén lép hatályba.

**Tárgy: (3.tsp.) A lakáshoz jutók helyi támogatására benyújtott kérelmek elbírálásáról**  
**Előadó:** Almási Katalin polgármester (előterjesztés csatolva)

*Lásd: Zárt ülés jegyzőkönyve!*

**Tárgy: (4.tsp.) Az adóbevételek félévi alakulásáról**  
**Előadó:** Dr. Gyirán Zoltán jegyző (előterjesztés csatolva)

**Almási Katalin polgármester:** Negyedik napirendi pontunk következik, az adóbevételek félévi alakulásáról szóló beszámoló. Ismét átadnám a szót jegyző úrnak!

**Dr. Gyirán Zoltán jegyző:** Május végére elértük az éves tervezett bevétel ötven százalékát, időarányosan is jól állunk. A számadatokat feltüntettük az előterjesztésben.

**Almási Katalin polgármester:** Köszönjük! Van-e kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatban?

*Kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

**Almási Katalin polgármester:** Akkor kérem, hogy aki az adóbevételek félévi alakulásáról szóló jegyzői tájékoztató elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület négy (4) igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

## **BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**31/2019. (VI.13.) képviselő-testületi határozata**

**a 2019. évi adóbevételek félévi alakulásáról**

**A Képviselő-testület**

az adóbevételek 2019. első félévi alakulásáról szóló jegyzői tájékoztatót tudomásul vette.

**Tárgy: (5.tsp.) A 2019. évi Európai Parlamenti képviseléválasztás helyi eredményéről**  
*Előadó: Almási Katalin polgármester (előterjesztés csatolva)*

**Almási Katalin polgármester:** Ötödik napirendi pontunk következik, a májusi választások eredményéről szóló tájékoztató. Ez a napirend ismét jegyző úré!

**Dr. Gyirán Zoltán jegyző:** A település részéről a szavazás eredményesnek mondható, a faluban még soha nem jelentek meg a választók ilyen magas létszámmal Európai Parlamenti választáson. A részletes eredményeket az előterjesztésben láthatjátok.

**Almási Katalin polgármester:** Köszönjük jegyző úrnak a tájékoztatást! Van-e egyéb észrevétel, kifogás az elhangzottakkal vagy a leírtakkal kapcsolatban?

*Kifogás, észrevétel nem volt.*

**Almási Katalin polgármester:** Akkor kérem, hogy aki a 2019. évi Európai parlamenti képviselő választásról szóló jegyzői tájékoztató elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület négy (4) igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

## **BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**32/2019. (VI.13.) képviselő-testületi határozata**

**a 2019. évi Európai Parlamenti képviseléválasztás helyi eredményéről**

**A képviselő-testület**

a 2019. évi Európai Parlamenti képviseléválasztás helyi eredményéről szóló jegyzői tájékoztatót tudomásul vette.



**Tárgy: (6.tsp.) Önkormányzati tulajdonszerzésről**  
**Előadó: Almási Katalin polgármester (előterjesztés csatolva)**

**Almási Katalin polgármester:** Hatodik napirendi pontunk következik, mely az önkormányzati tulajdonszerzés címet viseli.

**Dr. Gyirán Zoltán jegyző:** A Nagykálló-Biri kerékpárúttal van kapcsolatban az előterjesztés. A kerékpár végleges használatba vételéhez két évvel ezelőtt megkívántuk vásárolni a Magyar Állam tulajdonát képező biri 0149/1 hrsz.-ú ingatlan egy részét. A Testület akkor határozatot a vásárlási szándékról. Most, két év elteltével az Eszközkezelő arról értesítette a korábban eljáró ügyvédet, hogy időközben megváltozott az ingatlan helyrajzi száma, ezért egy másik Testületi határozatot várnak.

**Almási Katalin polgármester:** Köszönjük jegyző úrnak a tájékoztatást! Van-e egyéb észrevétel, kifogás az elhangzottakkal kapcsolatban?

*Kifogás, észrevétel nem volt.*

**Almási Katalin polgármester:** Akkor kérem, hogy aki az önkormányzati tulajdonszerzésről szóló előterjesztést és a mellékelt határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület négy (4) igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

## BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

33/2019. (VI.13.) képviselő-testületi határozata

### önkormányzati tulajdonszerzésről

#### A képviselő-testület

1. a Magyar Állam 1/1 tulajdoni hányadát képező Biri (külterület) 0149/25 hrsz.-ú, szántó művelési ágú 5430 m<sup>2</sup> térmértékű, 4,91 aranykorona értékű külterületi ingatlanból meg kíván vásárolni 1155 m<sup>2</sup> nagyságú területet.
2. az 1. pontban meghatározott ingatlanrészre 75.550 forint összegű vételi ajánlatot tesz.
3. az 1. pontban meghatározott ingatlanrészt a Nagykálló-Biri közötti kerékpárút megvalósításához szükséges terület biztosítására kívánja megszerezni.
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést írja alá.

**Felelős:** Almási Katalin polgármester

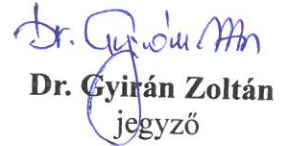
**Határidő:** 2019. december 31.

**Almási Katalin polgármester:** Megállapítom, hogy több hozzászólás nincs. Megköszönöm minden jelenlévőnek a részvételt, a mai testületi ülésünket 17<sup>16</sup> órakor bezárom.



**Almási Katalin**  
polgármester

K.m.f.



**Dr. Gyirán Zoltán**  
jegyző

A jegyzőkönyvet részletesen elolvastam, a benne foglaltak az elhangzottakkal mindenben megfelelnek, ezért aláírással hitelesítem:



**Vasas László**  
alpolgármester



**Palicz György Tamás**  
képviselő



# J E L E N L É T I Í V

## A BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2019. JÚNIUS 13-ÁN 16<sup>00</sup> ÓRAI KEZDETTEL MEGTARTOTT SOROS ÜLÉSÉHEZ

**Almási Katalin** polgármester

**Herczku Tamás Pál** képviselő

**Palicz György Tamás** képviselő

**Stock István** képviselő

**Szálku István** képviselő

**Szóllósi Tamás** képviselő

**Vasas László** alpolgármester

**Dr. Gyirán Zoltán** jegyző

**Keményné Barna Angéla** jegyzőkönyvvezető

*Almási Katalin*  
Herczku Tamás Pál  
Palicz György Tamás

*Vasas László*  
Dr. Gyirán Zoltán

*Keményné Barna Angéla*

### Meghívottak:

**Dr. Simon Miklós** országgyűlési képviselő

**dr. Vonza Andrásné** Járási Hivatal Vezető

**Margittai Sándor** Területi Igazgató (Tiszántúli Takarékszövetkezet Tsz.)

**Nagy István** görög katolikus parókus

**Sarkadi Istvánné** (Estike Nyugdíjas Egyesület)

**Tóth Béla** (Civil Kontroll – Biri Polgárőr Egyesület)

**Tóth Norbert** (Élet Bölcsője Közh. Egyesület)

**Vitai László** „Biri Község Díszpolgára”

**Farkas Istvánné** „Biri Község Díszpolgára”

**Kémeri Ferenc Bálint** „Biri Község Díszpolgára”

**Bohács Györgyné** „Biri Község Díszpolgára”

**Varga Györgyné** „Biri Község Díszpolgára”

*Sarkadi Istvánné*

*Kémeri Ferenc Bálint*